OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 10:59:17 a

176072914

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-6036**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA ANTONIA HIGUERA BECERRA
OFICIO No.: 950 del 30/05/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-20436
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
DEMANDA	11	1	N	$	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 28/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 10:59:21 a

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-31701

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-6036
MATRICULA: 074-20436
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA ANTONIA HIGUERA BECERRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 49
28/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20436

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 01:51:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS

FECHA APERTURA: 05/11/1985 RADICACION: 03222 CON: SENTENCIA DE 05/03/1985

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380000000000100080000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238000000100080000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS SENTENCIA DEL 05-03-85 JUZGADO 2.C.CTO. DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

BECERRA OLIVERIO ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION (EN LA) VOLUNTARIA EN PARTICION DE BIENES COMUNES HECHA CON BECERRA ABELARDO FRANCISCO, SEGUNDA, PEDRO, ANA ROSA, LUIS ALEJANDRO CORREA BECERRA, ANIBAL CORREA BECERRA DIOCELINA, CORREA BECERRA Y EVA CORREA BECERRA, SEGUN ESCRITURA # 166 DEL 15-03-50 NOTARIA 2 DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 29-05-50 AL LB. 1. FL. 192 PART. 796.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION . TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 16/10/1985 Radicación 03222

DOC: SENTENCIA SN DEL: 05/03/1985 JUZ. 2. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 24.200

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION PROINDIVISO EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA HIGUERA OLIVERIO AGUSTIN

A: BECERRA GUEVARA VICTORIA DEL TRANSITO X

A: BECERRA GUEVARA ABELARDO X

A: BECERRA GUEVARA EMILIA X

A: BECERRA GUEVARA FRANCISCA X

A: BECERRA GUEVARA GABRIELINA X

A: BECERRA PARRA MARIA CELMIRA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 09/02/2000 Radicación 2000-074-6-841

DOC: DESPACHO COMISORIO 51 DEL: 04/02/2000 JUZ.3.C.MCPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANDOVAL PEREZ HECTOR JOSE

A: BECERRA GUEVARA VICTORIA DEL TRANSITO

A: BECERRA GUEVARA FRANCISCA

la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20436

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 01:51:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BECERRA GUEVARA ABELARDO

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 23/06/2000** **Radicación 2000-074-6-4185**

DOC: OFICIO 742 DEL: 07/06/2000 JUZ.3.C.MCPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 2

ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - DESPACHO 051/2000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANDOVAL PEREZ HECTOR JOSE

A: BECERRA GUEVARA ABELARDO

A: BECERRA GUEVARA FRANCISCA

A: BECERRA GUEVARA VICTORIA DEL TRANSITO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 28/07/2023** **Radicación 2023-074-6-6036**

DOC: OFICIO 950 DEL: 30/05/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR - 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00228-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HIGUERA BECERRA MARIA ANTONIA CC# 23547630

A: BECERRA MERCHAN PABLO EMILIO - CC 7219220

A: BECERRA DE DIAZ EMILIA

A: BECERRA GUEVARA VICTORIA DE TRANSITO

A: BECERRA PARRA MARIA CELMIRA - CC 28307802

A: CANTOR BECERRA ORLANDO - CC 7215805

A: CORREA BECERRA ANA DELFINA

A: HEREDEROS INDETERMIANDOS DE FRNACISCA BECERRA DE CANTOR

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE ABELARDO BECERRA GUEVARA

A: HEREDROS INDETERMINADOS DE GABRIELINA BECERRA DE CORREA

A: PERSONAS INDETERMIANDAS

A: PUERTO DE BECERRA LUCINDA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20436

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 01:51:44 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-31701 FECHA:28/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n9Cmf6wh+lRniYm56zyYZy3uBYiqTARP435s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 29 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	49787882261

PAGOS SEGUROS POR Wompi



JUL 28 2023 10:16:28 REDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 026172 RRN: 043168
RECAUDO APRO: 236976
CONVENIO: 185786
WOMPI
REF: 00000000000004978788226l

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403

Duitama – Boyacá

j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 30 de mayo de 2023
Oficio No. 950

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

REF:	PROCESO	: VERBAL SUMARIO - PERTENENCIA
	RADICACION	: 152384053003-2023-00228-00
	DEMANDANTE	: MARIA ANTONIA HIGUERA BECERRA C.C. 23.547.630
	DEMANDADOS	:
	1.-EMILIA BECERRA DE DIAZ	
	2.- MARIA CELMIRA BECERRA PARRA con C.C. 28.307.802	
	3.- LUCINDA PUERTO DE BECERRA	
	4.- VICTORIA DEL TRANSITO BECERRA GUEVARA	
	5.- PABLO EMILIO BECERRA MERCHAN con C.C. 7.219.220	
	6.- HEREDEROS INDETERMINADOS DE ABELARDO BECERRA GUEVARA	
	7.-ORLANDO CANTOR BECERRA con C.C. 7.215.805	
	8.-HEREDEROS INTERMINADOS DE FRANCISCA BECERRA DE CANTOR	
	9.- ANA DELFINA CORREA BECERRA	
	10.-HEREDEROS INTERMINADOS DE GABRIELINA BECERRA DE CORREA	
	11.- PERSONAS INDETERMINADAS	

En cumplimiento del auto calendado 23 de mayo de 2023, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **074-20436** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto de acuerdo a los lineamientos previstos en el art. 592 C.G.P., expidiendo un certificado sobre la situación jurídica del predio.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 01:45:31 pm

Con el turno 2023-074-6-6036 se calificaron las siguientes matrículas:
074-20436

Nro Matricula: 074-20436

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000100080000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 28/07/2023 Radicación 2023-074-6-6036
DOC: OFICIO 950 DEL: 30/05/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00228-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA BECERRA MARIA ANTONIA CC# 23547630
A: BECERRA MERCHAN PABLO EMILIO - CC-7219220
A: BECERRA DE DIAZ EMILIA
A: BECERRA GUEVARA VICTORIA DE TRANSITO
A: BECERRA PARRA MARIA CELMIRA - CC 28307802
A: CANTOR BECERRA ORLANDO - CC 7215805
A: CORREA BECERRA ANA DELFINA
A: HEREDEROS INDETERMIANDOS DE FRNACISCA BECERRA DE CANTOR
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE ABELARDO BECERRA GUEVARA
A: HEREDROS INDETERMINADOS DE GABRIELINA BECERRA DE CORREA
A: PERSONAS INDETERMIANDAS
A: PUERTO DE BECERRA LUCINDA

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656